

Trieste, 14 gennaio 2020

CIRCOLARE N. 1/2020

Gentile Cliente,

elenchiamo di seguito alcune delle principali novità in materia fiscale per l'anno 2020:

Appalti: i committenti di appalti superiori a 200.000 euro hanno l'obbligo di richiedere agli appaltatori la prova del pagamento delle ritenute Irpef.

Bollo su fatture elettroniche: potrà essere pagato ogni sei mesi anziché ogni tre mesi se l'importo annuo dovuto non supererà i 1.000 euro.

Compensazioni: i crediti derivanti dalle dichiarazioni dei redditi, Irap e 770 (ritenute) per il 2019 saranno comprensibili nel 2020 solo a partire dal decimo giorno successivo alla presentazione della dichiarazione. Tutti i modelli F24 con compensazioni dovranno essere pagati tramite Entratel o tramite intermediario. Anche per il 2020 sarà possibile compensare i debiti per somme iscritte a ruolo con i crediti commerciali vantati nei confronti delle pubbliche amministrazioni.

Concessioni: per il 2020 sale dal 24% al 27,5% l'ires dovuta dalle imprese che esercitano in concessione nell'ambito di autostrade, porti, aeroporti e ferrovie.

Contanti: il limite all'utilizzo dei contanti scende da 3.000 a 2.000 euro a partire 01.07.2020.

Esterometro: la scadenza dell'elenco delle fatture ricevute ed emesse da e per l'estero passa da mensile a trimestrale.

Estromissione: è prorogata al 2020 la possibilità di estromettere gli immobili degli imprenditori individuali posseduti al 31.10.2019 pagando un'imposta sostitutiva del 8%.

Fiere: è prorogato al 2020 il credito d'imposta del 30% fino a un massimo di 60 mila euro per le fiere di settore internazionali per le piccole e medie imprese.

Forfettari: sono stati introdotti due nuovi limiti all'adozione del regime forfettario: l'ammontare di redditi di lavoro dipendente o pensione deve essere inferiore a 30.000 euro, e l'ammontare di costi per il personale deve essere inferiore a 20.000 euro.

Lettere d'intento: non dovranno più essere annotate nell'apposito registro, né dovranno essere inviate al fornitore. Si attende tuttavia un decreto attuativo. Non possono più essere usate per acquistare gasolio o benzina, tranne che dalle imprese di autotrasporto.

Locazioni: per i contratti stipulati dal 2020, al fine di non pagare le imposte sui canoni di locazione non riscossi non sarà più necessaria la convalida di sfratto, ma sarà sufficiente l'intimazione di sfratto o l'ingiunzione di pagamento.

Lotteria degli scontrini: dal 01.07.2020 i clienti potranno chiedere di inserire il proprio codice fiscale all'interno dello scontrino al fine di poter partecipare alla relativa lotteria. I premi ricevuti saranno esclusi dalle tasse. E' consigliabile dotarsi per tempo di lettori del codice fiscale al fine di velocizzare le operazioni di registrazione dei codici dei clienti.

Pagamenti elettronici: dal 01.07.2020 è possibile ottenere un credito d'imposta pari al 30% delle commissioni sulle transazioni effettuate con pagamenti elettronici.

Prestazioni sanitarie: anche per il 2020 i soggetti tenuti all'invio dei dati al Sistema Tessera Sanitaria e quelli che emettono fatture per prestazioni sanitarie a persone fisiche non dovranno emettere fattura elettronica.

Ristrutturazioni edilizie: è cancellato lo sconto in fattura in alternativa alla detrazione fiscale, tranne che per i lavori sulle parti comuni dei condomini di importo pari o superiore a 200.000 euro. Sono prorogate per il 2020 le detrazioni per ristrutturazioni, risparmio energetico, mobili e elettrodomestici, giardini. E' stata introdotta una nuova detrazione del 90% per il restauro delle facciate degli edifici.

Rivalutazioni: è possibile per le imprese rivalutare i gli immobili e le partecipazioni possedute al 31.12.2018 pagando un'imposta sostitutiva compresa tra il 10 e il 12%.

Tasi: l'imposta locale sui servizi indivisibili è stata abolita. I Comuni potranno incrementare di conseguenza le aliquote Imu. La novità influirà sui saldi Imu del 2020 in scadenza a dicembre, in quanto gli acconti si pagheranno a giugno 2020 in proporzione a quanto versato nel 2019.

Restiamo a disposizione per chiarimenti.

Cordiali saluti

Saed Servizi Srl Stp
Dr.ssa Giulia Battig